



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

FICHE D'INFORMATIONS LEGALES / D.E.R

Vous avez choisi ou êtes sur le point de confier la mission de vous assister, à un professionnel réglementé et contrôlé, vous devez donc garder en mémoire les éléments suivants :

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L 530.1 et L 30.2 du Code des Assurances et aux articles L541-3, L519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

L'ENTREPRISE

SARL ALPES PRESTIGE

Au capital de 1500,00 €

Siège social 83 rue Chevalier Merme – 73600 Salins les Thermes

SIREN : 488 930 496 RCS Chambéry

SIRET : 488 930 496 00028

NAF/APE : 6832 B

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par Florent RUET pour le bon déroulement de nos missions de CGP/courtiers.

Elles sont conservées pendant 10 ans et sont destinées uniquement au conseiller en investissement financiers, ses salariés ou collaborateurs habilités à recueillir ou à traiter les données clients, ses partenaires ainsi que les autorités de tutelle ou les associations représentatives (AMF, ANACOFI-CIF).

Conformément à la loi « informatique et libertés », vous pouvez exercer votre droit d'accès, d'opposition, d'effacement, de limitation du traitement de portabilité des données vous concernant et les faire rectifier en contactant : Florent RUET contact@alpesprestige.com

Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL.

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L.530.1 et L.30.2 du Code des Assurances et aux articles L.541-3, L.519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

STATUTS LEGAUX ET AUTORITES DE TUTELLE

Votre conseiller est immatriculé au Registre Unique des Intermédiaire en Assurance, Banque et Finance (ORIAS) sous le n° d'immatriculation : 07022915 (vous pouvez vérifier cette immatriculation sur le site internet ORIAS : <https://www.orias.de/welcome>) au titre des activités réglementées suivantes :

CIF (Conseiller en Investissements Financiers) susceptible de fournir des conseils en investissement de manière non indépendante au sens de l'article 325-5 du RGAMF, enregistré auprès de l'Association Nationale des Conseils Financiers-CIF (**ANACOFI-CIF**), association agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), adresse courrier : 17 Place de la Bourse 75082 Paris cedex 02 et adresse internet : www.amf-france.org;

Cette activité est contrôlable par l'AMF.

IAS (Intermédiaire en Assurance) Courtier numéro 07022915 ; Catégorie courtier type B. Niveau de conseil 1

IOBSP (Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiements) Courtier numéro 07022915 ;
Courtier en opération de banque et en services de paiement : exerce l'intermédiation en vertu d'un mandat du client, à l'exclusion de tout mandat d'un établissement de crédit ou d'un établissement de paiement, et qui ne sont pas soumis à une obligation contractuelle de travailler exclusivement avec un établissement de crédit ou un établissement de paiement.

Service de conseil sur les contrats de crédits immobiliers : nous proposons un service de conseil indépendant sur une large gamme de contrats de crédits disponibles sur le marché et ce service engendre une rémunération versée par le client

Les activités d'IAS et d'IOBSP sont contrôlables par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) adresses courrier : 4 Place de Budapest, 75436 PARIS cedex 09 et internet : <http://www.acpr.banque-france.fr/accueil.html>

Adhésion à l'association professionnelle agréée par l'ACPR : ANACOFI-COURTAGE

Nous sommes par ailleurs :

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier
Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce
Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L.530.1 et L.30.2 du Code des Assurances et aux articles L.541-3, L.519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

Démarcheur financier enregistré sous le numéro 327787909. Cette activité est contrôlable par l'AMF et l'ACPR.

Agent immobilier « Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce » : Carte n° CPI 7301 2015 000 001 073 CCI de la Savoie, avec Garantie Financière / sans détention de fonds pour compte de tiers. Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles – Belgique

L'activité est contrôlable par la DGCCRF.

Numéro de déclaration CNIL 72744 :

- Crédits aux personnes physique N°1888492 v 0
- Contrat d'assurance N°1888494 v 0
- Instruments financiers N° 1888497 v 0
- Fichiers clients-prospect N° 1888501 v 0

Votre conseiller dispose, conformément à la loi et au code de bonne conduite de l'**ANACOFI-CIF**, d'une couverture en Responsabilité Civile Professionnelle et d'une Garantie Financière suffisantes couvrant ses diverses activités. Ces couvertures sont notamment conformes aux exigences du code monétaire et financier et du code des assurances :

Souscrites via +SIMPLE, 2 rue Grignan 13001 MARSEILLE

Auprès de : QBE Europe SA/NV – Coeur Défense – Tour A – 110, Esplanade du Général de Gaulle – 92931 La Défense Cedex, succursale de QBE Europe SA/NV , dont le siège social est situé 37, boulevard du Régent, 1000 Bruxelles-Belgique,

Numéros de police: Police mère QBE 037 000 6248 et ICAP0002335

Pour des montants de :

| ACTIVITES ASSUREES | MONTANTS DE GARANTIE | |
|---|----------------------|-----------------------|
| | Par sinistre | Par année d'assurance |
| Intermédiaire d'assurance | 3 000 000 € | 3 000 000 € |
| Conseiller en investissement financier | 300 000 € | 600 000 € |
| Démarcheur Financier | 300 000 € | 600 000 € |
| Transaction immobilière sans manquement de fonds | 150 000 € | 150 000 € |
| Intermédiaire en opérations de banque et en service de paiement | 1 000 000 € | 1 600 000 € |
| Démarcheur bancaire | 150 000 € | 300 000 € |

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L.530.1 et L.30.2 du Code des Assurances et aux articles L.541-3, L.519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

Et les garanties financières suivantes :

| GARANTIES FINANCIERES | MONTANTS DE GARANTIE |
|---|----------------------|
| Garantie financière intermédiaire d'assurances | 115 000 € |
| Garantie financière intermédiaire en opérations de banque et services de paiement | Non garantie |
| Garantie financière intermédiaire en transaction immobilière | 110 000 € |

Votre conseiller (ou intermédiaire) s'est engagé à respecter intégralement le code de bonne conduite de l'**ANACOFI-CIF** disponible au siège de l'association ou sur www.anacofi.asso.fr ou <https://www.anacofi-cif.fr/>.

Notre cabinet prend en compte dans son processus de sélection des instruments financiers qui vont vous être proposés, les facteurs de durabilité tels que: des questions environnementales, sociales et de personnel, le respect des droits de l'homme et la lutte contre la corruption et les actes de corruption.

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L 530.1 et L 30.2 du Code des Assurances et aux articles L541-3, L519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

Commissions récurrentes entre 0,30% et 1% TTC du montant investi

MODE DE FACTURATION ET REMUNERATION DU PROFESSIONNEL EN IMMOBILIER

HONORAIRES maximum d'intermédiation pratiqués : Montant HT [...] et TTC [X]

Honoraires compris entre 2 et 5% Ttc du prix de vente

MODE DE FACTURATION ET REMUNERATION DU PROFESSIONNEL EN CIF

Mention des différents tarifs et honoraires pratiqués : Montant HT (...) et TTC (X)

Voici le détail des missions :

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L 530.1 et L 30.2 du Code des Assurances et aux articles L541-3, L519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

| Missions possibles | Niveau de risque possible sur une échelle de 1 à 7 (ou sans objet) | Niveaux de frais possibles* | Mode de règlement | Mises en garde | ESG : Critères de durabilité pris en compte |
|---------------------------------------|--|--|--------------------------|----------------|---|
| Audit patrimonial | Sans objet | 1000 € TTC | Honoraires | | |
| Suivi Patrimonial | Sans objet | 0,15% TTC du patrimoine global | Honoraires ou commission | | |
| Suivi portefeuille | 2 à 7 | 0,3% TTC du portefeuille financier | Honoraires ou commission | | |
| Investissement dans OPC | 2 à 7 | 0,5% à 2% TTC du montant de l'investissement | Commission | | |
| Investissement dans Titres Entreprise | 2 à 7 | 0,5% à 2% TTC du montant de l'investissement | Commission | | |

Dans le cas d'un conseil CIF dit non-indépendant, ou d'un acte d'intermédiation, d'une solution d'épargne ou d'investissement, le conseiller sera rémunéré par une fraction des frais initialement prélevés par le promoteur du produit et/ou les intermédiaires intercalés.

Dans le cas d'un conseil en investissement financier fourni de manière non-indépendante, votre conseiller peut conserver les commissions.

Dans ce cadre le conseiller évalue un éventail large d'instruments financiers.

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr

Conseiller en Investissement Financier
Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L 530.1 et L 30.2 du Code des Assurances et aux articles L541-3, L519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

www.alpesprestige.com

MODE DE COMMUNICATION

Les échanges avec les clients se font par email et/ou téléphone/rdv physique.

MOYEN DE PROTECTION DES DONNEES CLIENTS :

Sécurisation des données personnelles des personnes physiques en adéquation avec le Règlement Général sur la Protection des Données (en vigueur le 25 mai 2018) : les dossiers sont consultables seulement par les salariés de la société. M RUET Florent est nommé délégué à la protection des données. Voir sécurisation des données clients numériques en amont.

TRAITEMENT DES RECLAMATIONS

(Article 325-23 du RGAMF et recommandation ACPR du 09/05/2022)

MODALITES DE SAISINE DE L'ENTREPRISE

Pour toute réclamation votre conseiller peut être contacté selon les modalités suivantes :

Par courrier : 83 rue Chevalier Merme 73600 Salins les Thermes

Par tel : +33 479 225 329

ou par mail : f.ruet@alpesprestige.com

TRAITEMENT DES RECLAMATIONS

Votre Conseiller s'engage à traiter votre réclamation dans les délais suivants :

- dix jours ouvrables maximum à compter de l'envoi de la réclamation, pour accuser réception, sauf si la réponse elle-même est apportée au client dans ce délai;

- deux mois maximum entre la date d'envoi de la réclamation et la date d'envoi de la réponse au client.

Saisir un médiateur:

- **Médiateur compétent litiges avec une entreprise :**

Médiateur de l'Anacofi

92 rue d'Amsterdam

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496
Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr
Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier
Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.
Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique
Garantie financière et RCP conforme aux articles L 530.1 et L 30.2 du Code des Assurances et aux articles L541-3, L519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier



GESTION DE PATRIMOINE FINANCEMENTS INTERNATIONAUX

www.alpesprestige.com

83 rue Chevalier Merme
73600 Salins Les Thermes
Bureau : +33 (0)4 79 22 53 29
Fax : +33 (0)479 229 387
contact@alpesprestige.com

75009 Paris

- Médiateurs compétents litiges avec un consommateur :

Pour les activités de CIF

Mme Marielle Cohen-Branche

Médiateur de l'AMF

Autorité des Marchés Financiers

17, place de la Bourse 75082 Paris cedex 02

Site internet : <https://www.amf-france.org/fr/le-mediateur-de-lamf/votre-dossier-de-mediation/vous-voulez-deposer-une-demande-de-mediation>

- Pour les activités d'assurance

La Médiation de l'Assurance

TSA 50110

75441 PARIS CEDEX 09

Site internet : <http://www.mediation-assurance.org/Saisir+le+mediateur>

- Pour les activités d'IOBSP et Immobilières

Médiation de la consommation - ANM Conso

2 rue de Colmar 94 300 VINCENNES

Site internet : <https://www.anm-conso.com/page-saisine.php>

DATE ET SIGNATURE

Réalisé en deux exemplaires dont un remis au client

Fait à

Le

Signature du client

.....

Signature du Conseiller

Monsieur Florent RUET

SARL au capital de 1500 €. RCS Chambéry n° 488 930 496. Code APE 6832B N° TVA intracommunautaire : FR83488930496

Membre de l'ANACOFI-CIF et ANACOFI-Courtage, Numéro ORIAS 07022915 www.orias.fr

Conseiller en Investissement Financier

Intermédiaire en Opérations de Banque et en services de Paiement en qualité de Courtier

Courtage en assurances, inscrit au registre intermédiaire en assurance en qualité de Courtier

Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce

Carte de transaction professionnelle immobilière n° CPI 7301 2015 000 001 073 délivrée par la CCI de Savoie, sans détention de fonds pour compte de tiers.

Garantie financière et RCP Police ICAP0002335 souscrites via +SIMPLE auprès de QBE Europe SA/NV - 37 boulevard du Régent, 1000 Bruxelles - Belgique

Garantie financière et RCP conforme aux articles L 530.1 et L 30.2 du Code des Assurances et aux articles L541-3, L519-3-4 et 519-4 du Code Monétaire et Financier